

MĚSTSKÝ ÚŘAD SOKOLOV
Odbor životního prostředí
Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

VÁŠ DOPIS ZN./ZE DNE: -- / 12.07.2023

ČÍSLO SPISU: MUSO/71582/2023/OŽP/JISK

ČÍSLO JEDNACÍ: MUSO/71582/2023/OŽP/JIRY

- dle rozdělovníku

ČÍSLO EVIDENČNÍ: 96385

VYŘIZUJE: Jindřiška Rychnová

TEL.: +420 354 228 177

E-MAIL: jindriska.rychnova@mu-sokolov.cz

DATUM: 14.08.2023

SOUHRNNÉ VYJÁDŘENÍ

Záměr: Záchytné parkoviště ul. Mánesova, Sokolov

Investor – žadatel:

Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,
v zastoupení: MESSOR s.r.o., IČO: 28738217, Jana Švermy 11, Kadaň, 432 01 Kadaň 1

Dotčené pozemky:

parc. č. 3969/1, parc. č. 4046/1, parc. č. 4046/3, parc. č. 4046/7, parc. č. 4046/8 v k.ú. Sokolov

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší návrh nového parkoviště v lokalitě podél ulice Mánesova v Sokolově. Parkoviště vzniká jako další etapa, západním směrem na nezastavěné louce podél přístupové komunikace v ulici Mánesova. Stání je navrženo s kolmým řazením, na přístupové obousměrné komunikace šířky 6m, které se napojují na obslužnou místní komunikaci v ulici Mánesova. Celkem je navrženo 5 větví s kapacitou 126 parkovacích míst.

Dne 12.07.2023 obdržel Městský úřad Sokolov, Odbor životního prostředí, žádost o souhrnné vyjádření k výše uvedenému záměru pro společné povolení. K předloženým projektovým podkladům vydává odbor životního prostředí Městského úřadu Sokolov následující vyjádření:

Vyjádření z hlediska nakládání s odpady (§ 146 odst. 3 písm. b zákon č. 541/2020 Sb.)

(Bc. Ivana Starková, tel. +420 354228 168)

Pro předložený záměr není vyžadováno závazné stanovisko ani vyjádření. Při realizaci stavby je třeba dodržet povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech včetně předepsané hierarchie spočívající v předcházení vzniku odpadu, přednostní přípravě k opětovnému použití, recyklaci a jiném využití, včetně energetického, před jeho odstraněním. Popis nakládání s odpady uvedený v předložené dokumentaci je v souladu s platnými právními předpisy v oblasti odpadového hospodářství.

Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb.)

(Bc. Ivana Starková, tel. +420 354228 168)

Při stavebních pracích je třeba omezovat šíření prachových částic do ovzduší, zejména stálým udržováním čistoty staveniště a komunikací, skrápěním apod. K záměru nemáme jiné připomínky.

Vyjádření z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Stavbou dojde k zásahu do významného krajinného prvku - lesa na pozemcích p.č. 4046/1 a 4046/8. Ke společnému územnímu a stavebnímu řízení je třeba závazné stanovisko dle § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Závazné stanovisko bude vydáno na základě předložených podkladů, není potřeba podávat novou žádost.

Pokud na pozemcích mimo les (mimo pozemky PUPFL) budou káceny dřeviny s obvodem kmene nad 80 cm nebo souvislé porosty menších dřevin v celkovém rozsahu nad 40 m², je k řízení příslušného stavebního úřadu dále třeba závazné stanovisko Městského úřadu Sokolov, odboru životního prostředí k povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Vlastní povolení kácení bude součástí rozhodnutí příslušného stavebního úřadu, kterým bude stavba umístěna (územní rozhodnutí, společné povolení záměru). Projektová dokumentace uvádí, že kácení dřevin bude potřeba, neuvádí však parametry jednotlivých dřevin nebo skupin dřevin. Některé dřeviny se nachází na lesním pozemku, na tyto dřeviny se ustanovení o povolování kácení nevztahuje.

V souvislosti s realizací stavebních prací nesmí dojít k poškození dřevin, nacházejících se v blízkosti stavby, pokud nebudou káceny dle výše uvedeného. Dřeviny v blízkosti stavby budou zajištěny dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, jak je uvedeno v předložené dokumentaci stavby.

Vyjádření z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu (zákon č. 334/1992 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Bez připomínek, záměrem nejsou dotčeny pozemky zemědělského půdního fondu.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů (zákon č. 289/1995 Sb.)

(Ing. Jitka Škrabalová, tel. +420 354228 170)

Stavba bude realizována na pozemcích určených k plnění funkcí lesa, o závazné stanovisko orgánu státní správy lesů dle § 14 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů již bylo požádáno samostatnou žádostí.

Vyjádření z hlediska vodoprávního (zákon č. 254/2001 Sb.)

(Bc. Kateřina Brandlová, tel. +420 354228 178)

Navržená dešťová kanalizace je vodním dílem, umožňujícím jiné nakládání s vodami (převod povrchových vod do vsakovacího zařízení (do vod podzemních). K povolení vodního díla i k povolení k nakládání s vodami je příslušný vodoprávní úřad (MěÚ Sokolov). K žádostem o povolení je třeba (mimo jiné) přiložit 2x projektovou dokumentaci ověřenou projektantem autorizovaným pro vodohospodářské stavby, odborné hydrogeologické posouzení možnosti vsaku, vyjádření správců IS, stanovisko podniku Povodí Ohře, s.p. atd.

„podepsáno elektronicky“

Ing. Jitka Škrabalová

vedoucí odboru životního prostředí

ROZDĚLOVNÍK:

Město Sokolov, IČO: 00259586, Rokycanova 1929, Sokolov, 356 01 Sokolov 1,
v zastoupení: **MESSOR s.r.o., IČO: 28738217, Jana Švermy 11, Kadaň, 432 01 Kadaň 1**